

**DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ATTUAZIONE ORDINANZE SPECIALI**

**Oggetto: Affidamento diretto per i lavori relativi agli interventi di “Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo” nel Comune di Visso (MC), ai sensi dell’art. 11 comma 1 lettera b) dell’Ordinanza Speciale n. 26 del 13/08/2021 in deroga all’art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo contrattuale pari a € 81.789,51 (IVA esclusa). CODICE FASCICOLO: 490.20.20/2021/OPSUAM/47 - CUP: H61B21004560001 - CIG: 98752577DF.**

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTA la legge regionale 30 luglio 2021, n. 18 (*Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale*);

VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 1205 del 11/10/2021 concernente “*Articolo 4 e 11, comma 2, lettera b), L.R. 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Ridefinizione delle competenze dell’Ufficio speciale per la ricostruzione in attuazione della L.R. 18/2021*”;

VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 84 del 07/02/2022 concernente “*Articoli 4, 11, comma 2, lettere b) e c), 13 e 14 L.R. 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Istituzioni della Direzione e dei Settori dell’Ufficio speciale per la ricostruzione*”;

VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 200 del 28/02/2022 concernente “*Articoli 4, comma 3, lettera c), 11 comma 2, lettera f) e 41, commi 1 e 2, L.R. n 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Conferimento degli incarichi dirigenziali dell’Ufficio speciale per la ricostruzione*”;

VISTO il Decreto n. 2/VCOMMS16 del 01/04/2022, così come confermato, aggiornato e integrato dal n.5 del 29/06/2023 del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016, concernente “*D.L. 6/1998 convertito dalla L. 61/98 e s.m.i. – D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. 229/2016 e s.m.i. – Nomina soggetti delegati*”;

VISTO il Decreto-legge 189/2016 e s.m.i. recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*” convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 – “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

VISTO il Decreto-legge 76/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (Decreto Semplificazioni) convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020 e s.m.i.;



VISTO il D.L. n.77 del 31 maggio 2021 recante “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” (Decreto Semplificazioni Bis) convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021 e s.m.i.;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 110 del 21/11/2020 recante “Indirizzi per l’esercizio dei poteri commissariali di cui all’articolo 11, comma 2, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76., recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120” e s.m.i.;

VISTA l’Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 26/2021 e s.m.i. ex articolo 11, comma 2 del decreto-legge 76 del 2020, “*Interventi di Ricostruzione del Capoluogo del Comune di Visso e frazioni*”;

VISTA l’Ordinanza Speciale n. 29 del 31 dicembre 2021 recante “*Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali*”;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 02/02/2021;

VISTO il Protocollo quadro di legalità tra Struttura di Missione ex articolo 30 legge n. 229/2016 e Commissario Straordinario del Governo ai sensi del D.P.R. 9 settembre 2016 e Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l’Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d’Impresa S.P.A. – Invitalia del 26 luglio 2017;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 24 del 26/07/2022 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e del Gruppo di lavoro per l’intervento in oggetto;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 45 del 27/09/2022 di modifica del Gruppo di lavoro per l’intervento in oggetto;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 43 del 20/04/2023 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell’intervento di “Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo”;

## DECRETA

In relazione all’intervento sinteticamente esposto qui di seguito:

QUADRO DI SINTESI DELL’INTERVENTO	
<b>Ordinanza Commissario Straordinario</b>	Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 26/2021 ex articolo 11, comma 2 del decreto legge 76 del 2020, “ <i>Interventi di Ricostruzione del Capoluogo del Comune di Visso e frazioni</i> ”.
<b>Intervento</b>	“Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo”
<b>ID SISMAPP</b>	6666
<b>Codice fascicolo</b>	490.20.20/2021/OPSUAM/47



<b>CUP</b>	H61B21004560001
<b>Proprietario</b>	Comune di Visso (MC)
<b>Soggetto Attuatore</b>	Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Marche
<b>Indirizzo</b>	Capoluogo
<b>Responsabile Unico Procedimento (RUP)</b>	Ing. ALESSANDRO DESANTIS
<b>Costo intervento</b>	<b>Euro 81.789,51</b>

1. **DI RICHIAMARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
2. **DI DARE ATTO** che il valore totale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici risulta essere pari a 81.789,51 €, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva, e che pertanto l'importo risulta essere inferiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett.a) del medesimo Codice;
3. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. b) dell'Ordinanza Speciale n. 26/2021, per i contratti di lavori di importo inferiore o pari alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 è consentito l'affidamento diretto, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
4. **DI DARE ATTO** che, in riferimento all'intervento di "Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo", trattasi di appalto di lavori, per un importo complessivo a misura di € 81.789,51 (IVA esclusa) di cui:
  - a. € 77.895,01 per lavori di accantieramento, realizzazione di viabilità provvisoria di cantiere e di creazione delle aree di stoccaggio;
  - b. € 3.894,50 per oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs 50/2016, sono rispettati i principi di economicità, efficacia, tempestività correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, a garanzia della qualità delle prestazioni svolte.
6. **DI DARE ATTO** che ai sensi e per gli effetti della delibera A.N.A.C. n. 359 del 29 marzo 2017 non è dovuto alcun contributo in favore della stessa Autorità Nazionale Anticorruzione;
7. **DI DARE ATTO** che l'intervento relativo alle opere di accantieramento nel Comune di Visso di cui all'Ordinanza Speciale n. 26/2021 e s.m.i., sono strettamente interferenti con le opere di demolizione e messa in sicurezza degli edifici pericolanti riguardanti il Capoluogo, con particolare riferimento ai settori A e B;
8. **DI RITENERE** congrua l'offerta, acquisita con nota Prot. n. 62367 del 08/06/2023, presentata dall'impresa BALDINI SANDRO, P.IVA 00949400428, con sede a CAMERANO, Prov. (AN), in via DIRETTISSIMA DEL CONERO SNC;



9. **DI PROCEDERE** per le motivazioni espresse nel documento istruttorio all'affidamento diretto, in deroga ai limiti, di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 50 del 2016 ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. b) dell'Ordinanza Speciale n. 26/2021, inerente a lavori di "Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo" nel Comune di Visso (MC), all'impresa BALDINI SANDRO, con sede legale a Camerano (AN) e P. IVA 00949400428, per un importo netto dei lavori, giusto ribasso unico in percentuale offerto del 8,97 %, pari ad € 70.907,83, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.894,50, per un importo contrattuale di € 74.802,33 oltre IVA;
10. **DI APPROVARE** il nuovo Quadro Economico, derivante dal ribasso offerto, come meglio descritto nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale al presente atto;
11. **DI DARE ATTO CHE:**
- l'importo contrattuale per lo svolgimento dei lavori e del servizio oggetto del presente affidamento, al netto del ribasso unico offerto del **8,97%** (ottovirgolanovantasette) in sede di presentazione dell'offerta, è pari a **€ 70.907,83** oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 3.894,50**, per un importo contrattuale di **€ 74.802,33** oltre IVA;
  - il termine complessivo per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è fissato in n. 50 (cinquanta) giorni, secondo la seguente indicazione:
    - preparazione del cantiere con esecuzione del rilevato stradale: 50 (cinquanta) giorni consecutivi dalla data di stipula del contratto o dall'ordine di servizio del RUP;
  - la corresponsione dei pagamenti è prevista nella seguente modalità:
    - il 30% dell'importo spettante, entro trenta giorni dalla consegna dei lavori, come disciplinato dall'art. 207, comma 1, del D.L. 34/2020;
    - ulteriore 30% dell'importo spettante, entro trenta giorni dalla presentazione dello stato di avanzamento dei lavori, che attesti l'esecuzione di almeno il 40% dei lavori approvati;
    - il restante 40% a saldo dei lavori da eseguire, entro trenta giorni dalla presentazione del quadro economico a consuntivo dei lavori e del certificato di regolare esecuzione e/o collaudo, redatto dal direttore dei lavori utilizzando i prezzi del contratto di appalto, che attesti l'esecuzione di tutti i lavori previsti e della dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa esecutrice attestante l'avvenuto rispetto, nei confronti dei fornitori e delle imprese subappaltatrici, di tempi di pagamento non superiori a trenta giorni dalla data di liquidazione.
12. **DI DATO ALTRESÌ ATTO** che l'operatore economico è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
13. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 1 comma 4, ultimo periodo del D.L. Semplificazioni e ss.mm.ii., non è necessario produrre cauzione provvisoria, non trattandosi di garanzia necessaria;
14. **DI DARE ATTO** dell'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. 88 del D.Lgs. n.159/2011, effettuata tramite il Sistema AVCPass, salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti;
15. **DI DARE ATTO** dell'esito positivo delle verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, del Codice e di quelli speciali;



16. **DI DARE ATTO CHE** il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
17. **DI PRENDERE ATTO CHE** il contratto conseguente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 11 comma 9 dell'Ordinanza Speciale n. 26/2021, non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
18. **DI PROCEDERE** alla stipula del contratto, in modalità elettronica, nel rispetto dell'art. 32 comma 14 del Codice;
19. **DI STABILIRE CHE** la stipula avverrà nella forma della sottoscrizione del decreto di affidamento, con cui l'affidatario dichiara di accettare tutte le condizioni di affidamento senza riserva alcuna e dichiara inoltre di aver preso visione e di accettare le clausole e le condizioni dell'Accordo di Alta Sorveglianza sottoscritto in data 02 febbraio 2021, tra il Commissario Straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a. – Invitalia, e dal Protocollo quadro di legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017, dalla Struttura di missione, dal Commissario Straordinario del Governo e dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia S.p.a.;
20. **DI DARE ATTO CHE:**
  - il Responsabile Unico del Procedimento ex artt. 31 del Codice è l'Ing. Alessandro Desantis, i collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento sono la Geom. Simona Cicconi e l'Ing. Marco Biagio Torquati, per i quali non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
  - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: H61B21004560001;
  - il Codice Identificativo Gara C.I.G. acquisito mediante la piattaforma Simog di ANAC è il seguente: 98752577DF;
21. **DI DARE ATTO CHE** l'appalto è interamente finanziato con i fondi a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4 comma 3 del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura, come indicato all'art. 15 comma 1 dell'O.S. n. 26/2021 e ss.mm.ii;
22. **DI DARE ATTO CHE** la spesa derivante l'affidamento troverà copertura nel quadro economico dell'intervento identificato con il precedente CUP;
23. **DI TRASMETTERE** il presente dispositivo al Sub-Commissario Ing. Gianluca Loffredo, al Comune di Visso (MC), all'affidatario dell'appalto, al direttore dei lavori, ai coordinatori della sicurezza, al fine di valutare le possibili interferenze di cantiere;
24. **DI STABILIRE** che avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro i termini di legge;



25. **DI ATTESTARE** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della deliberazione della Giunta regionale n. 64/2014 e s.m.i.;
26. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 28 luglio 2003 n. 17.

Il Dirigente  
*Ing. Giuseppe Laureti*  
Documento informatico firmato digitalmente



## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

*(normativa di riferimento)*

Legge regionale 30 luglio 2021, n. 18 *(Disposizioni di organizzazione e di ordinamento del personale della Giunta regionale)*;

Delibera di Giunta regionale n. 1205 del 11/10/2021 concernente *“Articolo 4 e 11, comma 2, lettera b), L.R. 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Ridefinizione delle competenze dell’Ufficio speciale per la ricostruzione in attuazione della L.R. 18/2021”*;

Delibera di Giunta regionale n. 84 del 07/02/2022 concernente *“Articoli 4, 11, comma 2, lettere b) e c), 13 e 14 L.R. 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Istituzioni della Direzione e dei Settori dell’Ufficio speciale per la ricostruzione”*;

Delibera di Giunta regionale n. 200 del 28/02/2022 concernente *“Articoli 4, comma 3, lettera c), 11 comma 2, lettera f) e 41, commi 1 e 2, L.R. n 18/2021 - Articolo 3 D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 229/2016 e s.m.i. - Conferimento degli incarichi dirigenziali dell’Ufficio speciale per la ricostruzione”*;

Decreto n. 2/VCOMMS16 del 01/04/2022, così come confermato, aggiornato e integrato dal n. 5 del 29/06/2023 del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post-sisma 2016, concernente *“D.L. 6/1998 convertito dalla L. 61/98 e s.m.i. – D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. 229/2016 e s.m.i. – Nomina soggetti delegati*;

Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016 e s.m.i.;

D.Lgs.n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. *(Codice dei Contratti Pubblici)*;

Linee guida ANAC n.4 – *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

L. n.120 dell’11 settembre 2020 di conversione del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 *(Decreto Semplificazioni)*;

L. n.108 del 29 luglio 2021 di conversione del D.L. n.77 del 31 maggio 2021 *(Decreto Semplificazioni Bis)*;

Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 110 del 21 novembre 2020 e s.m.i. recante *“Indirizzi per l’esercizio dei poteri commissariali di cui all’articolo 11, comma 2, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76., recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”*;

Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 26 del 13 agosto 2021 e s.m.i. ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 *“Interventi di Ricostruzione del Capoluogo del Comune di Visso e frazioni”*;





Ordinanza Speciale n. 29 del 31/12/2021 recante *“Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali”*;

Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 02/02/2021;

Protocollo quadro di legalità tra Struttura di Missione ex articolo 30 legge n. 229/2016 e Commissario Straordinario del Governo ai sensi del D.P.R. 9 settembre 2016 e Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia del 26 luglio 2017;

Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 recante *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*.

*(motivazione ed esito del procedimento)*

Il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 concernente *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i., disciplina all'art. 14 comma 1 il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione ed il ripristino degli edifici pubblici danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.

Il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*, convertito con modificazioni con la legge 11 settembre 2020, n. 120, in particolare l'art. 11, comma 2, attribuisce al Commissario straordinario il compito di individuare con propria ordinanza gli interventi e le opere urgenti e di particolare criticità, per i quali i poteri a lui attribuiti dall'art. 2, comma 2, del decreto-legge n. 189/2016, sono esercitabili in deroga a ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, delle disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo n.42 del 2004, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea.

Ai sensi dell'articolo 1, comma 2, dell'ordinanza n. 110 del 2020, *“Ai fini di quanto previsto al comma 1, per ciascun intervento il Commissario straordinario adotta specifica ordinanza, d'intesa con i Presidenti di Regione, con la quale indica le normative che si possono derogare per pervenire ad una immediata attuazione degli interventi, la copertura finanziaria, il relativo soggetto attuatore ai sensi del successivo articolo 6 e ogni altra disposizione necessaria per l'accelerazione degli interventi di ricostruzione. Tale ordinanza assumerà la denominazione di “ordinanza speciale ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020” e avrà una propria numerazione”*.

Ai sensi dell'articolo 1, comma 4, dell'ordinanza n. 110 del 2020, come modificata con ordinanza n.114 del 9 aprile 2021, *“Tramite le ordinanze in deroga di cui al comma 2, il Commissario straordinario: a) individua le opere e i lavori, pubblici e privati, urgenti e di particolare criticità, con il relativo cronoprogramma; b) individua il soggetto attuatore idoneo alla realizzazione dell'intervento; c) determina le modalità accelerate di realizzazione dell'intervento da parte del soggetto attuatore, nel rispetto dei principi di cui al successivo articolo 2; d) individua il sub-Commissario competente, ai sensi del successivo articolo 4 della presente ordinanza”*.





Con l'Ordinanza speciale n. 26 del 13/08/2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 il Commissario Straordinario ha individuato e approvato il complesso degli *"Interventi di Ricostruzione del Capoluogo del Comune di Visso e frazioni"*.

All'art. 5, comma 1 dell'Ordinanza Speciale n. 26 del 13/08/2021, si definisce che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche è incaricato a svolgere il ruolo di Soggetto Attuatore per l'intervento in oggetto.

Con Decreto Del Dirigente Del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 24 del 26/07/2022 l'ing. Alessandro Desantis è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), mentre l'ing. Marco Biagio Torquati e la Geom. Simona Cicconi sono stati nominati Collaboratori del RUP per l'intervento "Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo", per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62.

Con Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 48 del 28/09/2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione per l'intervento sopra citato.

Con Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 69 del 15/11/2022 è stata affidata la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione relativi agli interventi di "Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo", alla società di ingegneria 3WD S.r.l.s., con P. IVA 02739520423 di cui il geometra William Tantucci, nato a Osimo (AN) il 22/04/1976, C.F. TNTWLM76D22G157O, risulta titolare e legale rappresentante.

Con nota acquisita al prot. USR n. 33848 del 28/03/2023 e successiva integrazione prot. 40858 del 14/04/2023, il progettista incaricato ha trasmesso all'USR il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento sopra menzionato, composto dalla documentazione come di seguito indicato:

<b>ET_ELABORATI TECNICI</b>	
ET.00	Elenco elaborati
ET.01	REL ESPROPRIO PARTICELLARE TEMPORANEO VISSO CAPOLUOGO
ET.02	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO VISSO CAPOLUOGO
ET.03	CRONOPROGRAMMA LAVORI VISSO CAPOLUOGO
<b>EG_ELABORATI GRAFICI</b>	
EG.01	ELABORATI GRAFICI SETTORE A VISSO CAPOLUOGO
EG.02	ELABORATI GRAFICI SETTORE B VISSO CAPOLUOGO
EG.03	ELABORATI GRAFICI SETTORE F VISSO CAPOLUOGO
EG.04	PIANO PARTICELLARE TEMPORANEO SETTORE A VISSO CAPOLUOGO
EG.05	PIANO PARTICELLARE TEMPORANEO SETTORE B VISSO CAPOLUOGO
EG.06	PIANO PARTICELLARE TEMPORANEO SETTORE F VISSO CAPOLUOGO
EG.07	SEZ TIPO STRADA CANTIERE VISSO CAPOLUOGO
<b>EC_ELABORATI ECONOMICI</b>	
EC.01	COMPUTO METRICO VISSO CAPOLUOGO
EC.02	ELENCO PREZZI VISSO CAPOLUOGO
EC.03	STIMA INCIDENZA SICUREZZA VISSO CAPOLUOGO
EC.04	STIMA INCIDENZA MANODOPERA VISSO CAPOLUOGO
EC.05	QUADRO TECNICO ECONOMICO VISSO CAPOLUOGO



EC.06	SCHEMA DI CONTRATTO VISSO CAPOLUOGO
EC.07	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO VISSO CAPOLUOGO

In data 20/04/2023, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, il RUP ha provveduto alla verifica e contestuale validazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento relativo ai lavori di "Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo". Tale documentazione, identificata con ID USR n. 23103919, è conservata agli atti del Settore Attuazione Ordinanze Speciali.

Con Decreto Del Dirigente Del Settore Attuazione Ordinanze Speciali n. 43 del 20/04/2023, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro tecnico economico:

**A. LAVORI E SERVIZI: "Prezzario Unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022"**

Lavori a base d'asta demolizioni – scavi e rinterri	10.291,98 €
Realizzazione di manto stradale	36.071,03 €
Noli e manodopera	31.532,00 €
<b>Importo lavori a base d'asta (somma)</b>	<b>77.895,01 €</b>
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.894,50 €
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>81.789,51 €</b>

**B. SOMME A DISPOSIZIONE:**

<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>54.253,93 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>	<b>136.043,00 €</b>

L'intervento relativo alle opere di accantieramento, consistenti nella realizzazione di viabilità provvisoria di cantiere e nella creazione di aree di stoccaggio, interessa il Capoluogo del Comune di Visso (MC), con particolare riferimento a tre settori (A, B e F), individuati dal "Programma Straordinario di Ricostruzione del Comune di Visso – FASE 1", approvato con DECRETO DEL VICE COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE POST SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 n. 1 del 04 gennaio 2023.

Il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici risulta essere pari 81.789,51 €, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva, e che pertanto l'importo risulta essere inferiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett.a) del medesimo Codice.

L'art. 11 comma 1 lett. b) dell'Ordinanza Speciale n. 26/2021 stabilisce che, per i contratti di lavori di importo inferiore o pari alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 è consentito l'affidamento diretto, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

In relazione alle procedure di affidamento cd "semplificate", come quella di specie, l'orientamento pressoché unanime della giurisprudenza è nel senso del riconoscimento dell'ampia discrezionalità dell'Amministrazione anche nella fase dell'individuazione degli operatori economici da consultare e,



quindi, della negazione della sussistenza di un diritto in capo a qualsiasi operatore del settore ad essere invitato alla procedura, fermo restando il rispetto dei principi di rotazione degli affidamenti (cfr. *ex multis* TAR Campania – Napoli, sez. II, 08/03/2017, n. 1336).

Il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: H61B21004560001.

Il Codice Identificativo Gara C.I.G. acquisito mediante la piattaforma Simog di ANAC è il seguente: 98752577DF.

Ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto di lavori in oggetto, in considerazione della contemporanea attuazione in loco dei lavori di "Messa in sicurezza, demolizione, rimozione, trasporto e recupero delle macerie degli edifici pubblici e privati del Capoluogo di Visso (MC)", a seguito delle valutazioni sulle evidenti interferenze e problematiche relative alla sicurezza dovute all'eventuale presenza di due differenti imprese nel medesimo luogo di lavoro, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, indicati al comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs 50/2016, si è ritenuto imprescindibile affidare il presente appalto alla ditta BALDINI SANDRO, con P. IVA 00949400428, con sede a Camerano (AN) in Via Direttissima del Conero SNC, affidataria contestualmente delle opere di demolizione e servizio di trattamento delle macerie, la quale risulta essere in possesso dei requisiti e delle capacità per lo svolgimento di entrambe le lavorazioni.

Dalla valutazione sulla congruità dell'offerta economica pervenuta e acquisita al prot. USR n. 62367 del 08.06.2023, si ritiene di poter procedere all'affidamento diretto alla ditta BALDINI SANDRO, con P. IVA 00949400428, con sede a Camerano (AN) in Via Direttissima del Conero SNC, per un importo netto dei lavori, giusto ribasso unico in percentuale offerto del 8,97 %, pari ad a € 70.907,83 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.894,50, per un importo contrattuale di € 74.802,33 oltre IVA.

Le risorse necessarie all'affidamento dei lavori di accantieramento del Capoluogo di Visso (MC) sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI "Prezzario Unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022"</b>	
a1)	Lavori a base d'asta demolizioni - scavi e rinterri	€ 9.368,79
a2)	Realizzazione di manto stradale	€ 32.835,46
a3)	Noli e manodopera	€ 28.703,58
a4)	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.894,50
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b> (al netto del ribasso del 8.97 %)	<b>€ 74.802,33</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1)	IVA SU LAVORI (di a5)	€ 7.480,23
b2)	spese tecniche progettazione, dl, sicurezza (compresa cassa 5%)	€ 22.212,96
b3)	IVA su spese tecniche progettazione, dl, sicurezza (di b2)	€ 4.886,85
b4)	Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs 50/2016	€ 1.496,05
b5)	Fondo art. 10 comma 2 O.S. 26/2021	€ 1.496,05



b6)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 9.125,88
b7)	Importo relativo all'art. 29 del DL 4/2022 (accantonamento per maggiorazione prezzi)	€ 5.236,16
b8)	Economie derivanti da ribasso su lavori e servizi	€ 9.306,18
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 61.240,67</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 136.043,00</b>

Ai sensi dell'art. 7, comma 1 lett. a), dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma siglato in data 2 febbraio 2021, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori di importo superiore a 350.000,00 euro, rientra tra quelle esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità, da parte dell'ANAC.

Ai sensi e per gli effetti della delibera A.N.A.C. n. 359 del 29 marzo 2017 non è dovuto alcun contributo in favore della stessa Autorità Nazionale Anticorruzione;

Ai sensi dell'art. 1 comma 4, ultimo periodo del D.L. Semplificazioni e ss.mm.ii., non è necessario produrre cauzione provvisoria, non trattandosi di garanzia necessaria.

L'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di **"Viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo"**, le cui clausole sono contenute nel capitolato speciale di appalto (nel prosieguo anche CSA), di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con il citato Decreto del Dirigente del Settore Attuazione Ordinanze Speciale n. 43 del 20/04/2023, tra le quali si indicano le seguenti:

- **termine di ultimazione dei lavori:** 50 giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
- **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs 50/2016.
- **pagamenti:**
  - o il **30%** dell'importo spettante, entro trenta giorni dalla consegna dei lavori, come disciplinato dall'art. 207, comma 1, del D.L. 34/2020;
  - o **ulteriore 30%** dell'importo spettante, entro trenta giorni dalla presentazione dello stato di avanzamento dei lavori, che attesti l'esecuzione di almeno il 40% dei lavori approvati;
  - o il **restante 40%** a saldo dei lavori da eseguire, entro trenta giorni dalla presentazione del quadro economico a consuntivo dei lavori e del certificato di regolare esecuzione e/o collaudo, redatto dal direttore dei lavori utilizzando i prezzi del contratto di appalto, che attesti l'esecuzione di tutti i lavori previsti e della dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa esecutrice attestante l'avvenuto rispetto, nei confronti dei fornitori e delle imprese subappaltatrici, di tempi di pagamento non superiori a trenta giorni dalla data di liquidazione.



- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.8 del CSA;

L'operatore economico suindicato è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.

Dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti od elementi ostativi all'affidamento dell'appalto in oggetto, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e s.m.i..

Il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Il contratto è stipulato nella forma pubblica – amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante, in modalità elettronica, nel rispetto dell'art. 32, comma 14 del Codice.

Per espressa previsione dell'art. 11, comma 9 dell'Ordinanza Speciale n. 26/2021, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

Si ritiene pertanto di potere procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto all'impresa Baldini Sandro con sede legale in Camerano (AN), P. IVA 00949400428.

Considerato inoltre quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, prima della stipula del contratto, saranno espletate le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, del Codice e di quelli speciali.

L'appalto in oggetto è interamente finanziato con i fondi a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4 comma 3 del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura, come indicato all'art. 15 comma 1 dell'O.S. n. 26/2021 e ss.mm.ii; che offrono adeguata copertura.

Per le motivazioni sopra espresse e che vengono condivise, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, propone di approvare quanto riportato nel dispositivo.

Si dichiara che il presente atto verrà trasmesso al Sub-Commissario e al Comune di Visso (MC).

Si dichiara l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990.

Si attesta, inoltre, che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione o della Contabilità Speciale n. 6044.

Il responsabile del procedimento  
(Ing. Alessandro Desantis)  
Documento informatico firmato digitalmente



## **ALLEGATI**

All. A: Capitolato Speciale di Appalto

